

Số: 08/TB-PTQĐ

Thoại Sơn, ngày 25 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khu đất
KDC bố trí tái định cư dự án nâng cấp, mở rộng tuyến Thoại Giang - Xã Diều,
xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 59/2018/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2018 của UBND tỉnh An Giang về việc Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 2744/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2020 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất KDC bố trí tái định cư dự án nâng cấp, mở rộng tuyến Thoại Giang - Xã Diều, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 1992/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2020 của UBND huyện Thoại Sơn về việc đấu giá quyền sử dụng đất khu đất KDC bố trí tái định cư dự án nâng cấp, mở rộng tuyến Thoại Giang - Xã Diều, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thoại Sơn thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khu đất KDC bố trí tái định cư dự án nâng cấp, mở rộng tuyến Thoại Giang - Xã Diều, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thoại Sơn. Địa chỉ: đường Nguyễn Huệ, ấp Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

2.1 Tên tài sản: Khu đất KDC bố trí tái định cư dự án nâng cấp, mở rộng tuyến Thoại Giang - Xã Diều, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

2.2 Tổng diện tích: 29.995,4m². (Theo bản trích đo địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang lập ngày 28/10/2019).

2.3 Mục đích sử dụng, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng:

Mục đích sử dụng, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng theo Quyết định số 1992/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2020 của UBND huyện Thoại Sơn về việc đấu giá quyền sử dụng đất khu đất KDC bố trí tái định cư dự án nâng cấp, mở rộng tuyến Thoại Giang - Xã Diều, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 14.195.693.000 đồng (Mười bốn tỷ, một trăm chín mươi lăm triệu sáu trăm chín mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá giao quyền sử dụng đất;

- Có phương án đấu giá khu đất khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Là tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật. Có đầy đủ bản sao chứng thực: Giấy đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập có ngành nghề kinh doanh phù hợp theo quy định của pháp luật; Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên. Ngoài ra, các tổ chức đấu giá có thể nộp thêm các hồ sơ khác có liên quan để chứng minh năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử của huyện Thoại Sơn (<http://thoaison.angiang.gov.vn/>).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang; địa chỉ đường Nguyễn Huệ, ấp Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang. Nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc theo đường Bưu điện (được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thoại Sơn thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cục QLCS-Bộ Tài chính (báo cáo);
- UBND huyện (báo cáo);
- Cổng thông tin điện tử huyện;
(đăng Website huyện Thoại Sơn);
- Phòng VH-TT huyện;
- Giám Đốc Trung tâm;
- Lưu: VT, BPQLKTQĐ.

GIÁM ĐỐC

Trần Minh Đàng